

30.4.2025

Vastine muistutukseen – As Oy Tiiliruukinkatu 12

Viitaten Asunto Oy Hämeenpuisto 38:n muistutukseen koskien Tiiliruukinkatu 12:n suunnitteluhanketta, tuomme seuraavat täsmennykset suunnittelun lähtökohtiin ja esiin nostettuihin kysymyksiin.

Liikenne ja ympäristövaikutukset

Tontin autopaikkamäärä tulee hankkeen myötä vähenemään, mikä samalla vähentää tontilla tapahtuvaa ajoneuvoliikennettä. Tämä kehitys tukee alueen melun ja päästöjen hillitsemistä. Hankkeen yhteydessä on laadittu melu- ja ilmanlaatuselvitykset, ja ilmanlaadun osalta autoliikenteen vähenemisellä on myönteinen vaikutus.

Väestönsuoja

Väestönsuojaa voidaan rauhan aikana käyttää irtaimistovarastona, kunhan tila on tarvittaessa muutettavissa suojakäyttöön 72 tunnin kuluessa (Pelastuslaki (379/2011) 76 §). Varastointikäyttö ei siis vaikuta suoja-alan mitoitukseen eikä sen käyttövalmiuteen.

Pelastustie ja kulkuyhteydet

Pelastustien esteetön käyttö on huomioitu suunnittelussa ja se toteutetaan pelastusviranomaisvaatimusten mukaisesti. Tiiliruukinkatu 12:n hanke ei vaikuta Asunto Oy Hämeenpuisto 38:n kulkuyhteyksiin, autokatoksiin, autotalleihin eikä sisäänkäyntijärjestelyihin.

Jätehuolto

Jätehuollon kapasiteettia voidaan tarvittaessa säätää tyhjennysväliä tihentämällä. Muutoin jätehuolto toimii jatkossakin nykyisellä tavalla.

Rakennusaikaiset järjestelyt

Rakennustyöt pyritään toteuttamaan siten, että haitat ympäristölle minimoidaan. Kaikki rakentamisen aikainen varastointi tapahtuu Tiiliruukinkatu 12:n tontilla, eikä työmaa ulotu naapurikiinteistön alueelle.

Ystävällisin terveisin,

Niko Kautonen
Arkkitehti
045 8858 188
niko.kautonen@sara.fi

Suomen Aluerakennuttaja Oy

Tämä dokumentti on osa Suomen Aluerakennuttaja Oy:n toimintajärjestelmää. Alkuperäisen lomakkeen muuttaminen ei ole sallittua paitsi kuvattua muutosprosessia noudattaen. Lomakkeen hankekohtainen muokkaaminen ilman asiasisällön köyhtymistä on sallittua vain vastaavan konsultin luvalla.